



Siège Social :  
12, rue Léon Laval  
L-3372 LEUDELANGE  
R.C.S. Luxembourg B 27846  
[www.luxempart.lu](http://www.luxempart.lu)

## COMMUNIQUÉ DE PRESSE

- DÉCLARATION INTERMÉDIAIRE DE LA DIRECTION DU 19 MAI 2016 -

### **1. Événements récents depuis la publication des résultats au 31 décembre 2015**

#### **Nouveaux investissements :**

Luxempart a pris une participation majoritaire dans Eurochiller, une société italienne active dans la production et la distribution de systèmes de refroidissement de lignes de production (refroidisseurs à eau ou à air et thermorégulateurs). Eurochiller emploie 77 personnes et réalise un chiffre d'affaires de € 20 millions.

Luxempart a acquis une participation d'environ 10% dans Nanogate AG. Cette société, cotée à la bourse de Francfort et dont le siège se situe près de Sarrebruck en Allemagne, produit des revêtements multifonctionnels de haute qualité, en termes de résistance et de qualité optique, essentiellement destinés à l'industrie automobile et aux secteurs sanitaire et médical.

Luxempart a participé pour € 15 millions au placement privé de Kaufman & Broad, une société française qui depuis près de 50 ans conçoit, développe, fait construire et commercialise des maisons individuelles en village, des appartements et des bureaux pour compte de tiers. Kaufman & Broad figure parmi les premiers constructeurs français de logements avec un chiffre d'affaires supérieur à € 1 milliard. Le placement privé a été organisé suite à la volonté de l'actionnaire majoritaire PAI de réduire sa position en dessous de 50% au profit du free float. Kaufman & Broad est bien positionné pour profiter des bonnes tendances à moyen terme du marché résidentiel français. A ce titre, la société a annoncé pour 2016 une hausse du chiffre d'affaires de 7 à 10% et le paiement d'un dividende de € 1,85 par titre.

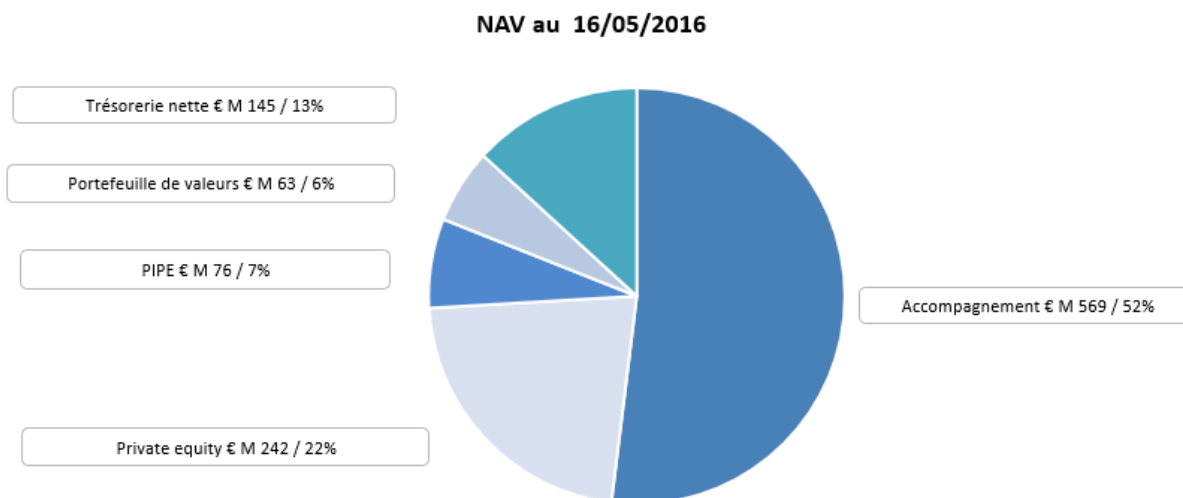
#### **Désinvestissement :**

Luxempart a cédé des titres SES pour environ € 30 millions. SES reste une participation importante dans le portefeuille de Luxempart.

### **2. Evolution de l'actif net estimé (après paiement du dividende)**

Au 16 mai 2016, l'actif net consolidé estimé de Luxempart s'élève à € 1.095 millions comparé à € 1.092 millions au 31 décembre 2015, soit une progression de 0,3%.

## Actif net estimé au 16 mai 2016 : € 1.095 millions



### Valeur estimée de l'actif net consolidé par titre

La valeur estimée de l'actif net consolidé (hors actions propres) par titre Luxempart au 16 mai 2016 s'élève à € 54,62 comparé à € 54,34 au 31 décembre 2015.

### 3. Perspectives

Les principales participations de Luxempart ont annoncé le paiement d'un dividende en augmentation par rapport à l'exercice précédent ce qui devrait, à périmètre constant, avoir une influence positive sur l'évolution du résultat récurrent.

Les perspectives de nos principales participations restent positives. La valorisation des participations cotées en bourse restera cependant sous l'influence des tendances boursières plus générales.

Le Comité de direction  
Leudelange, le 19 mai 2016

Contact : Alain Huberty - Tél. : (+352) 437 43 5101 - [luxempart@luxempart.lu](mailto:luxempart@luxempart.lu)

La déclaration intermédiaire est disponible sur le site [www.luxempart.lu](http://www.luxempart.lu) ou sur le site OAM de la Société de la Bourse de Luxembourg [www.bourse.lu](http://www.bourse.lu).