



12, rue Léon Laval - L-3372 Leudelange  
Tel. : +352 420 947- Fax : +352 425 462  
www.luxempart.lu  
R.C.S. B27846

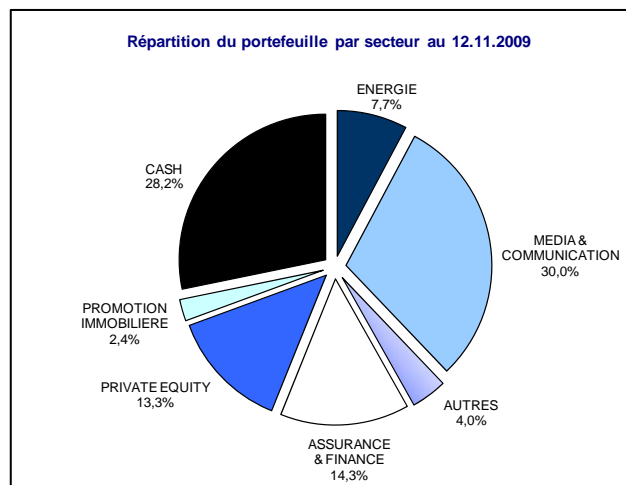
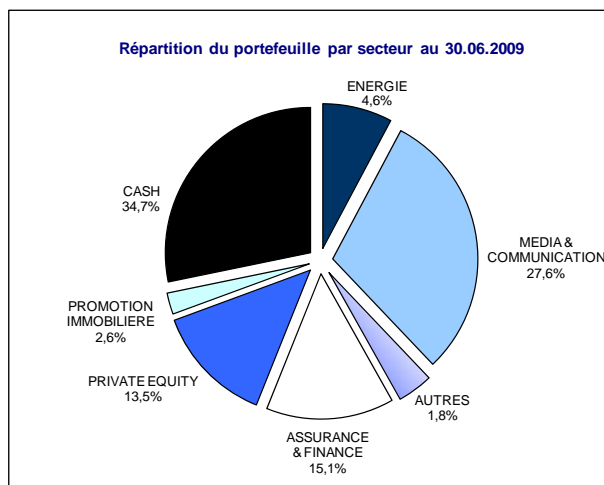
## COMMUNIQUE DE PRESSE

### - DÉCLARATION INTERMÉDIAIRE DE LA DIRECTION -

Au 12 novembre 2009, l'actif net consolidé de Luxempart s'élève à € 758 millions comparé à € 740 millions au 30 juin 2009.

Cette augmentation traduit la bonne tenue des valeurs cotées du portefeuille qui, pour la plupart, ont profité du rebond des marchés boursiers. Par ailleurs, Luxempart a investi une partie de sa trésorerie dans quelques valeurs boursières qui ont jusqu'à maintenant permis d'enregistrer une plus-value latente. Le portefeuille non coté a été maintenu à son évaluation de fin juin 2009.

### Evolution de la répartition du portefeuille par secteur du 30.06.2009 au 12.11.2009



La pondération du secteur « Energie » dans le portefeuille de Luxempart a augmenté de 4,6% à 7,7% du fait que Luxempart a renforcé sa participation en Poweo, société active dans la production et la distribution d'électricité et de gaz en France. Luxempart détient actuellement 10,1% du capital de Poweo représentant une valeur d'investissement d'une trentaine de millions ainsi qu'un portefeuille boursier constitué en avril 2009 et composé de 4 grands groupes énergétiques générant des revenus réguliers. Ces 4 valeurs ont bénéficié du rebond des marchés financiers.

La pondération du secteur « Autres » est passée de 1,8% à 4% suite à la constitution en septembre 2009 d'un portefeuille de valeurs de placement de l'ordre de € 15 millions axé sur quelques valeurs cotées à potentiel de plus-value et générant un revenu récurrent.

La trésorerie a été réduite à due concurrence des acquisitions réalisées. Elle a diminué de € 258 millions au 30 juin 2009 à € 217 millions au 12 novembre 2009 et représente 28% de l'actif net estimé au 12 novembre 2009.

## **Valeur estimée de l'actif net consolidé par titre**

La valeur estimée de l'actif net consolidé par titre Luxempart au 12 novembre 2009 s'élève à €317 comparé à €309 au 30 juin 2009.

Le cours de bourse de Luxempart au 12 novembre 2009 s'élève à €218 contre €225 au 30 juin 2009.

La trésorerie par titre Luxempart passe de €107 au 30 juin 2009 à €90 au 12 novembre 2009.

## **Perspectives**

Le résultat 2009 sera marqué par une légère diminution des résultats récurrents et par un résultat en capital substantiel en raison de la cession de la participation Cegedel. Grâce à cette dernière opération, Luxempart dispose d'une forte position de trésorerie permettant de saisir des opportunités d'investissement et de création de valeur. Ainsi, cette position a déjà été partiellement réinvestie dans un renforcement des positions dans DS Care (maisons de retraite dans le Nord de l'Italie) et Poweo ainsi que dans la constitution de deux portefeuilles de valeurs boursières.

Leudelange, le 13 novembre 2009